

Datenschutz-Information für Mieter*innen und Mitbewohner*innen (Wohnraum) bzgl. des Zensus 2022 gemäß Art. 13 und 14 EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)



1. Für die Datenverarbeitung im Zusammenhang mit dem Zensus 2022 verantwortlich

Bei der Verarbeitung personenbezogener Daten von Wohnungsmieter*innen der ABG FRANKFURT HOLDING fungiert diese als alleinige Verantwortliche.

Bei der Verarbeitung personenbezogener Daten von Wohnungsmieter*innen der Tochtergesellschaften besteht eine gemeinsame Verantwortlichkeit der ABG FRANKFURT HOLDING und der jeweiligen Tochtergesellschaft. Die Rechtsgrundlage für die gemeinsame Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO; die berechtigten Interessen der beteiligten Unternehmen an der Zusammenarbeit bestehen darin, Leistungen unternehmensübergreifend einheitlich und kostengünstiger erbringen zu können.

ABG FRANKFURT HOLDING
Wohnungsbau- und Beteiligungsgesellschaft mbH
Niddastraße 107
D-60329 Frankfurt
+49 69 2608-1000
post@abg.de
www.abg.de

Tochtergesellschaften:

ABG Riedberg GmbH & Co. KG
Niddastraße 107
D-60329 Frankfurt
+49 69 2608-1000
post@abg.de
www.abg.de

Frankfurter Aufbau AG
Niddastraße 107
D-60329 Frankfurt
+49 69 2698-1000
post@abg.de
www.abg.de

Hellerhof GmbH
Niddastraße 107
D-60329 Frankfurt
+49 69 2608-1000
post@abg.de
www.abg.de

MIBAU GmbH
Niddastraße 107
D-60329 Frankfurt
+49 69 2608-1000
post@abg.de
www.abg.de

Projektentwicklungsgesellschaft
Niederrad mbH & Co. KG
Niddastraße 107
D-60329 Frankfurt
+49 69 2608-1000

post@abg.de
www.abg.de

WOHNHEIM GmbH
Niddastraße 107
D-60329 Frankfurt
+49 69 2608-1000
post@abg.de
www.abg.de

2. Art der erhobenen Daten, Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung

Wir verarbeiten die folgenden personenbezogenen Daten, um unserer Auskunftspflicht im Rahmen des Zensus 2022 nachzukommen.:

- Name und Vorname der debitorischen Hauptmieter*innen;
- ggf. Name und Vorname einer weiteren Bewohnerin/eines weiteren Bewohners;
- interne Wohnungsnummer;
- Adresse der Wohnung;
- Art der Wohnnutzung (in der Regel „zu Wohnzwecken vermietet“);
- monatliche Kaltmiete der Wohnung;
- Wohnfläche und Anzahl der Räume;
- Angaben zum Gebäude wie zum Beispiel Baujahr, Heizungsart und Zahl der Wohnungen.

Rechtsgrundlage dafür sind Art. 6 Abs. 1 c) DSGVO (Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung) und § 10 Abs. 2 ZensG 2022.

3. Kategorien von Empfänger*innen der Daten

Empfänger*innen Ihrer personenbezogenen Daten sind:

- Mitarbeiter*innen der Verantwortlichen;
- Mitarbeiter*innen verbundener Unternehmen;
- Mitarbeiter*innen von Unternehmen, die im Auftrag der Verantwortlichen weisungsgebunden Daten verarbeiten;
- statistischen Ämter des Bundes und der Länder.

4. Übermittlung in Drittländer

Eine Übermittlung der Daten in Drittländer findet nicht statt.

5. Dauer der Speicherung

Es gelten die Löschrufen nach dem ZensG 2022. Die Erhebungsunterlagen sind nach Abschluss der Aufbereitung des Zensus, spätestens vier Jahre nach dem Zensusstichtag, zu vernichten (§ 31 Zensusgesetz 2022).

6. Ihre Rechte in Bezug auf die Datenverarbeitung (Betroffenenrechte)

a) Auskunft (Art. 15 DSGVO)

Sie haben das Recht, jederzeit von uns Auskunft darüber zu verlangen,

- welche Sie betreffenden personenbezogenen Daten wir verarbeiten;
- zu welchen Zwecken wir die Daten verarbeiten;
- wie lange wir sie speichern;
- an welche Kategorien von Empfänger*innen wir Ihre Daten weitergeben.

Sofern gewünscht, stellen wir Ihnen eine Kopie Ihrer Daten zur Verfügung. Verlangen Sie dies mehrfach, kann die Erteilung weiterer Kopien von der Zahlung einer kostendeckenden Gebühr abhängig gemacht werden.

b) Recht auf Berichtigung (Art. 16 DSGVO)

Sollten wir unrichtige Daten von Ihnen gespeichert haben, haben Sie das Recht, von uns die Berichtigung Ihrer Daten zu verlangen (Art. 16 DSGVO).

c) Widerspruch gegen die weitere Verarbeitung Ihrer Daten und Recht auf Löschung (Art. 17 und Art. 21 DSGVO)

Ihnen steht bei Vorliegen der Voraussetzungen nach der DSGVO das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung sowie das Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer Daten zu. Sie haben das Recht, von uns die Löschung Ihrer Daten zu verlangen.

7. Beschwerderecht

Wenn Sie Ihre Rechte auf Auskunft, Berichtigung oder Übertragung von Daten geltend machen wollen oder Fragen zur Datenverarbeitung durch uns haben, wenden Sie sich bitte an die oben unter 1. („Für die Datenverarbeitung verantwortlich“) angegebene, für Ihre Wohnung verantwortliche Stelle.

Bedenken und Beschwerden (z. B. wenn Sie meinen, dass wir mit Ihren Daten nicht korrekt umgehen) können Sie an unsere Datenschutzbeauftragten oder die zuständige Aufsichtsbehörde richten:

Kontakt Daten Datenschutzbeauftragte

ABG FRANKFURT HOLDING
Wohnungsbau- und Beteiligungsgesellschaft mbH
Niddastraße 107
D-60329 Frankfurt am Main
+49 69 2608-1879
datenschutz@abg.de

Zuständige Aufsichtsbehörde

Der Hessische Datenschutzbeauftragte
Gustav-Stresemann-Ring 1
65189 Wiesbaden
Postfach 31 63
D-65021 Wiesbaden
+49 611 14080
poststelle@datenschutz.hessen.de
<http://www.datenschutz.hessen.de>